

# Departamento Tipo F en Floresta 197

Floresta 197 · Azcapotzalco, Ciudad de México



RECÁMARAS

2

BAÑOS

1

CONSTRUCCIÓN

45 m<sup>2</sup>

PRECIO

\$2,031,105 MXN

**Agenda tu visita por WhatsApp con Vait**

Respuesta inmediata · sin costo · agenda directa

**Escribir por WhatsApp**

[wa.me/5215629152009](https://wa.me/5215629152009)

## GALERÍA



## DETALLES

Departamento de 2 recámaras y 1 baño con 45.48 m<sup>2</sup> interiores (prototipo Tipo F) en Floresta 197, Col. Del Recreo, Azcapotzalco. Unidad A 208, nivel 2 de la torre A. Preventa con entrega en mayo de 2028; precio único regulado por Norma 26 fijado en UMAs (17,314 UMA ≈ \$2,031,105 MXN con UMA 2026). Cajón de estacionamiento y bodega opcionales, por separado y sujetos a disponibilidad. Renta tradicional permitida; corta estancia (Airbnb) no permitida.

## AMENIDADES

- Elevadores
- Gimnasio
- Lobby con acceso controlado
- Ludoteca
- Salón de eventos

**Agenda tu visita por WhatsApp con Vait**

Respuesta inmediata · sin costo · agenda directa

**Escribir por WhatsApp**

[wa.me/5215629152009](https://wa.me/5215629152009)

## ZONA

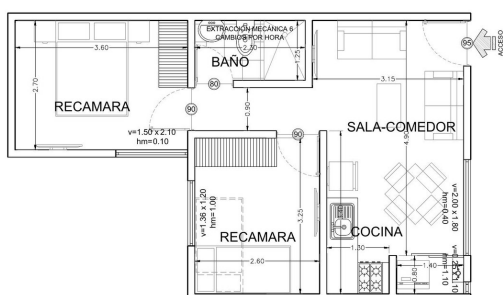
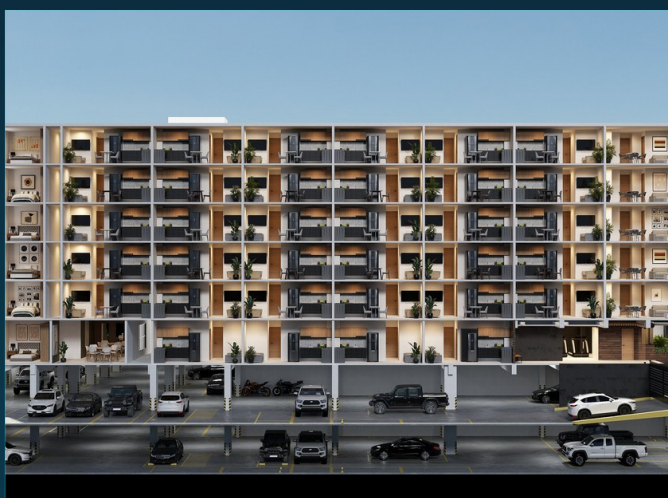


La dirección exacta se comparte al confirmar tu visita.

## CERCA DE ESTA ZONA

|                                                                                          |            |                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| <p>PARQUE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Parque Bicentenario</li> </ul>      | a 5 min    | <p>TRANSPORTE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Metro Tacuba</li> </ul>   | cerca |
| <p>ZONA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Clavería</li> </ul>                   | en la zona | <p>PARQUE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Parque de la China</li> </ul> | cerca |
| <p>CENTRO COMERCIAL</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Patio Clavería</li> </ul> | cerca      |                                                                                    |       |

A vibrant, modern playroom with purple walls, a large purple tufted sofa, a wooden climbing wall, and a circular table with colorful chairs. The room features a large circular opening in the wall, a wooden shelving unit, and a black and white dashed line path on the floor.



DEP. A-005 DEP. A-006 DEP. A-007 DEP. A-008 DEP. B-001  
DEP. A-105 DEP. A-106 DEP. A-107 DEP. A-108 DEP. B-101 DEP. B-102  
DEP. A-205 DEP. A-206 DEP. A-207 DEP. A-208 DEP. B-201 DEP. B-202  
DEP. A-305 DEP. A-306 DEP. A-307 DEP. A-308 DEP. B-301 DEP. B-302  
DEP. A-405 DEP. A-406 DEP. A-407 DEP. A-408 DEP. B-401 DEP. B-402  
DEP. A-505 DEP. A-506 DEP. A-507 DEP. A-508 DEP. B-501 DEP. B-502